

## הסכם שנחתם ונכרת ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_

בין:

מועצה מקומית אבו-גוש  
ע"י ראש המועצה מר סלים ג'בר  
וגזבר המועצה מר איתן שדה  
(להלן "המועצה")

מצד אחד

לבין:

עורך הדין \_\_\_\_\_  
מר \_\_\_\_\_  
(להלן "עורכי הדין")

מצד שני

הואיל:

והמועצה קיימה הליך תחרותי לבחירת יועץ משפטי למועצה;

והואיל:

ועורך הדין הגיש הצעה במסגרת ההליך התחרותי לבחירת יועץ משפטי, המצורפת כנספח א' להסכם זה;

והואיל:

ועורך הדין שב ומצהיר כי עומד בכל תנאי הסף והתנאים שנקבעו במכרז;

והואיל:

והועדה המקצועית שמינתה המועצה לבחירת יועץ משפטי (להלן: "הועדה המקצועית") המליצה על עורך הדין לשמש כיועץ המשפטי של המועצה;

והואיל:

והואיל וראש המועצה אישר את המלצת הועדה המקצועית;

והואיל:

והצדדים מעוניינים להסדיר ההתקשרות ביניהם בהתאם לתנאי ההליך התחרותי שניהלה המועצה והצעת עורכי הדין במסגרתו;

### אי לכך, הוצהר, הוסכם ונתחייב כלהלן:

#### מבוא

1. המבוא להסכם זה והנספח לו מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם, ויש לקוראם יחד עם ההסכם.

#### מהות ההסכם

2. עורכי הדין יעניקו למועצה שירותי ייעוץ, ייצוג וליטיגציה עפ"י מפרט השירותים הקבוע בהסכם זה, וזאת כנגד התמורה הקבועה בהסכם ובנספחיו.

3. עו"ד \_\_\_\_\_ ישמש כיועץ המשפטי של המועצה ויטפל באופן אישי וייתן למועצה שירותי ייעוץ, ייצוג וליטיגציה עפ"י מפרט השירותים הקבוע בהסכם זה וזאת כנגד התמורה הקבועה בהסכם ובנספחיו.

4. לנושאים הדורשים מומחיות מיוחדת יסתייע העו"ד בצוות משרדו הבקיא יותר בתחומים אלה, אך ירכז את מלוא הטיפול מול המועצה.

#### השירות המשפטי

5. עורך הדין יעניק למועצה שירותי ייעוץ משפטי שוטף כמפורט להלן :

- א. טיפול שוטף וייעוץ משפטי שוטף בכל ענייניה המשפטיים של המועצה, נוכחות בפגישות וישיבות שוטפות, כולל ישיבות במשרדי ממשלה במידת הצורך, מתן חוות דעת, הכנת מסמכים משפטיים, התכתבויות עם גורמי חוץ וישיבות נוספות לפי דרישות המועצה וזאת בהיקף של 45 שעות עבודה חודשיות הכוללות את השירותים המשפטיים בסעיף 5 ו-6 להסכם.
- ב. השתתפות בישיבות צוות, בישיבות מליאה המועצה, הנהלת מועצה, וועדת מכרזים, וועדת ערר לארנונה, שימועים ולכל וועדה שיידרש.
- ג. נוכחות של העו"ד הנבחר תהיה יום בשבוע לישיבות עבודה קבועות עם מנהלי היחידות במועצה למתן חו"ד בעבודה השוטפת ונוכחות נוספת שבועית, בתיאום עם הנהלת המועצה.
- ד. טיפול בהכנת חוקי עזר של המועצה (עד 4 חוקי עזר לשנה יכללו בשכר החודשי) וריכוז הטיפול באישורים במשרדי הממשלה השונים ועד לפרסום ברשומות.
- ה. תביעות אזרחיות לרבות עתירות מנהליות בהיקפים של עד 1,000,000 ש"ח (לפי סכום תביעה או שווי העניין) יכללו בתשלום הקבוע, ומעבר לכך יסוכם שכר טרחה בנפרד מראש ובכתב כאשר המועצה תהיה רשאית לקבל הצעות מחיר גם ממשרדים אחרים. בהעדר אישור מראש ובכתב לטיפול בהליך משפטי כאמור ייכלל הטיפול בשכר החודשי הקבוע.
- ו. טיפול בהכנה של התקשרויות, עריכה ובדיקת מסמכים הנדרשים להתקשרויות חוזיות (הסכמים) של המועצה לרבות (מכרזים) המפורסמים ע"י המועצה.
- ז. למען הסר ספק, שכר הטרחה יכלול הוצאות משרדיות וכן נסיעות ולא כולל הוצאות בגין אגרות. שכר עבודה שעתית נוסף, במידה ויידרש ע"י עו"ד, מעבר לפעולות דלעיל יהיה 350 ש"ח לשעה ולמתמחה 130 ש"ח.
- ט. עו"ד הנבחר יידרש להתייצב אישית במשרדי מועצה.

### ייצוג המועצה בהליכי ליטיגציה

6. המועצה תמסור לעורך הדין מעת לעת ועל פי שיקול דעתה את ייצוגה בתביעות אזרחיות ומנהליות, עתירות, ערעורים, ועררים, שינקטו/שננקטו כנגדה (להלן "ההליכים המשפטיים"). כמו כן יגיש עורך הדין עתירות, ערעורים ועררים בשם המועצה, ככל שיידרש ע"י המועצה. עורך הדין ייעץ למועצה, ייצגה וינהל את ההליכים המשפטיים בשם המועצה לרבות הגשת כתבי בי-דין, הופעות בפני הערכאות השיפוטיות ככל שיידרשו, ניהול הליכים מקדמיים, הליכי גישור/פישור/בוררות, ניהול מו"מ לפשרה, הליכי חקירה ועדות, הגשת סיכומים וכיוצ"ב בכל ההליכים הנקובים לעיל.

### תמורה

7. עבור מתן שירותי הייעוץ וייצוג המועצה בהליכי ליטיגציה ע"י עורך הדין למועצה כמפורט בסעיפים 5 ו-6 לעיל, יהיו זכאי עורך הדין לתמורה בסך של \_\_\_\_\_ ₪ ובתוספת מע"מ לחודש.

א. בגין יעוץ ו/או ייצוג שאינו נכלל בשירותים המפורטים בסעיף 5+6 לעיל ו/או חורג ממנו יהיו זכאי עורך הדין לסך של 350 ₪ ולמתמחה 130 ₪ (לא כולל מע"מ), לכל שעת עבודה שהושקעה על ידם בפועל ביעוץ ו/או ייצוג המועצה. זכאותם של עורכי הדין לשכר כאמור לעיל מותנית באישור מראש ובכתב מאת גזבר המועצה.

ב. על אף האמור לעיל בגין שירותים משפטיים החורגים מהשירותים הנכללים בס"ק א' יהיו רשאים הצדדים לקבוע תשלום שכ"ט במתכונת שונה. הסדר כאמור יהיה תקף אך ורק אם נערך בכתב וקיבל את אישור הגזבר.

8.

א. הסכומים הנקובים בסעיף 6 לא יהיו צמודים ועורך הדין לא יהיה זכאי להצמדה.

ב. כל התשלומים הנקובים בהסכם זה אינם כוללים מע"מ. לכל תשלום יצורף מע"מ כשיעורו בדין ביום ביצוע התשלום.

ג. בגין השירות המשפטי, עורך הדין יגיש חשבון עד ה-10 בכל חודש עבור חודש שחלף.

ד. כל חשבון ייפרע ע"י המועצה לא יאוחר מ-45 יום מעת הגשתו למועצה.

ה. בגין שכר הטרחה ימציא עורך הדין למועצה חשבונית מס כדין.

ו. עורך הדין ימציא לפי דרישת המועצה כל אישור נדרש אחר לצורך העברת התמורה כדוגמת אישור על ניכוי מס במקור, ניהול פנקסים כדין וכיוצ"ב.

ז. שכר הטרחה הקבוע בהסכם זה אינו כולל הוצאות משפטיות הדרושות לשם מתן השירותים המשפטיים נשוא הסכם זה. בכלל זה, הוא אינו כולל אגרות והוצאות משפט, ערבויות להבטחת הוצאות, שכר עדים וחוו"ד מומחים, אגרות לרשויות המדינה, הוצאות שליחויות, הוצאות בגין העתקות שמש, הדפסות צבע ותצלומי אויר וכיוצ"ב הוצאות נדרשות. עורכי הדין יהיו רשאים להוציא הוצאות נחוצות לצורך ניהול הליכים משפטיים עבור המועצה, והם ישופו ע"י המועצה עפ"י חשבון שיגישו לה בסמוך לאחר הוצאת ההוצאה. הוצאה כספית ניכרת תאושר מראש ע"י גזבר המועצה.

### תנאים כלליים

9. עורך הדין ייצג את המועצה בנאמנות ובמסירות וברמה מקצועית נאותה.

10. עורך הדין יהיה מחויב לקבל את אישורו של גזבר המועצה לכל הסדר פשרה במסגרת ההליכים המשפטיים.

11. עורך הדין מתחייב להיות מבוטחים בכל תקופת הסכם זה בביטוח אחריות מקצועית תקף בגבולות אחריות מקובלים.

12. עורך הדין לא ימחה את חובותיו או זכויותיו לפי הסכם זה לאחר או לאחרים אלא בהסכמת מועצה ומוסכם כי הייצוג והטיפול על פי הסכם זה יערך על ידי עורך הדין ומשרדו בלבד.

13. לעניין הסכם זה מצהירים הצדדים כי לא קיימים ולא יחולו ביניהם יחסי עובד - מעביד אלא יחסי מזמין - נותן שרות.

14. בכל מקום שבו קיימת סתירה בין מסמכי המכרז המצורפים כנספח א' להסכם בין סעיפי ההסכם, הנוסח במסמכי המכרז יחייב את הצדדים להסכם.

15. כל אחד מהצדדים יוכל להביא לסיומו של הסכם זה בהודעה מוקדמת של 2 חודשים מראש ובכתב, חתומה ע"י מורשי החתימה של הצד שולח ההודעה. במקרה כזה תחול אחת מהאפשרויות הבאות, לפי בחירת המועצה:

א. עורך הדין יסיים טיפול בתיקים תלויים ועומדים בחלוף התקופה הנקובה לעיל, גם אם סיומם יחול לאחר תום שני החודשים.

ב. עורך הדין יסיים הטיפול בתיקים תלויים ועומדים גם לאחר חלוף התקופה האמורה לעיל.

מובהר בזאת, כי בכל מקרה, אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכאותם של עורכי הדין לתשלום שכ"ט עפ"י הקבוע בהסכם זה ו/או עפ"י הסכמות מאוחרות לכריתת ההסכם, כאמור לעיל.

16. כתובות הצדדים הינן כמפורט במבוא להסכם זה.

### תחילה ההסכם

17. תחילתו של הסכם זה ביום 01.07.2021

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
עורך הדין

\_\_\_\_\_  
המועצה